

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 225

### Kaupin urheilupuiston huoltorakennuksen lopputilitys

TRE:3858/10.03.07/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Virpi Ekholm

#### Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi ja hankeinsinööri Petri Koivusilta, puh. 041 730  
5496, etunimi.sukunimi@tilapa.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

#### Päätösehdotus

Kaupin urheilupuiston huoltorakennus -hankkeen lopputilitys  
hyväksytään.

#### Perustelut

Kaupin urheilupuiston huoltorakennus -hankkeen toteutussuunnitelma  
hyväksyttiin Tampereen kaupungin asunto- ja kiinteistölautakunnan  
kokouksessa 19.8.2020.

Huoltorakennukseen on tullut yleiseen käyttöön pukuhuoneita  
pesutiloineen ja ryhmäpukutiloja sekä henkilökunnan käyttöön versta- ja  
toimistotiloja sekä konetalli. Lisäksi on toimitsijatiloina kilpailutilanteisiin ja  
hiihtolatuksen lumetusjärjestelmän pumppauslaitteisto.

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehdit Kontukoski Oy, joka on  
toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. LVIA- ja RAU-suunnittelusta  
on vastannut Rejlers Finland Oy, sähkösuunnittelusta Sähkötekniikka Oy  
Kari Siren ja rakennesuunnittelusta WSP Finland Oy.

Hankkeen rakennuttamisesta on vastannut Tampereen Tilapalvelut Oy ja  
kohteen projektipäällikkönä on toiminut hankeinsinööri Panu Hirvonen ja  
Petri Koivusilta. Rakennus- ja talotekniikkaurakat kilpailutettiin  
kansallisen hankintamenettelyn mukaisina avoimina hankintakyselyinä  
huhti - kesäkuussa 2020. Hankkeen pääurakoitsijana on toiminut Visura  
Oy, sähköurakoitsijana Novasähkö Oy, IV- ja putkiurakoitsijana Näsin  
Vesijohtoliike Oy ja rakennusautomaatiourakoitsijana Fidelix Oy.  
Rakennustyöt aloitettiin syyskuussa 2020 ja ne valmistuivat heinäkuussa  
2021, jolloin rakennus otettiin myös käyttöön.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hanke käytti Kaupin urheilupuistolle varattua määrärahaa, jota vuoden 2021 talousarviossa on yhteensä 13,8 M€. Lopulliset toteutuskustannukset 3,51 M€ ylittävät 91 000 eurolla toteutussuunnitelmassa lasketut kustannukset 3,42 M€ (4,2 %).

**Tiedoksi**

Virpi Ekholm, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Panu Hirvonen, Jani Knuuttila, Niko Suoniemi, Pekka Paavola, Mikko Heinonen, Jukka Männikkö, sisäinen tarkastus, tilapalvelut.kirjaamo@tampere.fi

**Liitteet**

1 Liite Akila 21.12.2021 Hankinta-arvoerittely

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 28.12.2021 kaupungin internetsivuille [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköisesti 28.12.2021

Tampere  
28.12.2021

Hanna Sandström  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§225

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)